

תחשיב כלכלי לגידול 1 דונם חציל מנהרה עבירה

קבוצה	תשומה/תפוקה	יחידה	כמות	ש"ח ליח.	סה"כ ש"ח	אחוז
דשנים	7*3*7 הורמון קומפוסט	ליטר ליטר קוב	1,200.00 0.60 5.00	1.62 150.00 110.00	1,944 90 550	8
סה"כ לקבוצה					2,584	
הוצאות גידול	הכנת קרקע חוט הדלייה ניילון פלסטיק חיטוי	דונם ק"ג ק"ג	1.00 6.00 30.00	100.00 11.00 10.00	100 66 300	1
סה"כ לקבוצה					466	
הוצאות מבנה	פלסטיק 0.1	ק"ג	160.00	9.00	1,440	4
זרעים ושתילים	שתילי חציל	יחידה	1,500.00	0.30	450	1
חומרי הדברה	אדיגן סל הדברה חציל מנהרה עבירה	ליטר דונם	40.00 1.00	5.00 700.00	200 700	3
סה"כ לקבוצה					900	
כללי	אחזקת רכב וטרקטורים ביטוח כללי ביטוח מבנה ביטוח נזקי טבע	יחידה יחידה דונם דונם	1.00 1.00 1.00 1.00	400.00 350.00 100.00 200.00	400 350 100 200	3
סה"כ לקבוצה					1,050	
מים	מי מקורות	קוב	1,260.00	1.00	1,260	4
עבודה	עבודה שכירה עבודה שכירה בק.מ.א	יום יום	50.00 18.00	180.00 180.00	9,000 3,240	36
סה"כ לקבוצה					12,240	
עלות שיווק	הוצאות לטון חציל	טון	12.00	1,170.00	14,040	41
סה"כ הוצאות משתנות					34,430	100
תפוקות	חציל חממה שוק מקומי	טון	12.00	3,000.00	36,000	
סה"כ לקבוצה					36,000	

הגדרות

תרומה א* - סך כל ההכנסות פחות סך כל ההוצאות המשתנות, לא כולל עבודה עצמית והחזר הון שנתי, זוהי היתרה לעבודה עצמית והון תרומה ב - סך כל ההכנסות פחות ההוצאות המשתנות, כולל עבודה עצמית אך לא כולל החזר הון שנתי
תרומה ג - מוגדרת כתרומה ב פחות החזר ההון השנתי
תרומה ג ליום עבודה שכירה (ש"ח/י"ע), מחושבת עפ"י הנוסחה הבאה
תרומה ג + עלות העבודה השכירה גם בגידול וגם בקמ"א מחולק במספר ימי העבודה השכירה גם בגידול וגם בקמ"א
תרומה ג למ"ק מים (ש"ח/מ"ק), מחושבת עפ"י הנוסחה - תרומה ג + עלות המים מחולק בכמות המים במ"ק

הערות

עבודה בק.מ.א לפי 1.5 ימי עבודה לטון

עלות שיווק לטון חציל

עבור אריזה 350 ש"ח

עבור שינוע 320 ש"ח

עבור קומיסיון 500 ש"ח

סה"כ עלות שיווק לטון חציל 1170 ש"ח

המשך... תחשיב כלכלי לגידול 1 דונם חציל מנהרה עבירה

תחשיב השקעות				ניתוח רווחיות	
החזר	שנים	קרן			
				21,960	סה"כ הכנסות לאחר הוצאות שיווק
				20,390	עלות יצור
580	8	3,600	מערכת השקייה ודישון		
261	5	1,100	שונות	1,570	תרומה א*
835	12	7,000	מנהרה עבירה לחציל		
206	15	2,000	טרקטור	2,700	הוצאות עבודה עצמית
436	20	5,000	בית אריזה	-1,130	תרומה ב (רווח תפעולי)
				2,318	החזר הון
				-3,448	תרומה ג (יתרה לרווח לפני מס)
				129	תרומה ג ליום עבודה שכירה (ש"ח/י.ע)
ריבית שנתית : 6.00% החזר הון : 2,318 ש"ח				-2	תרומה ג למ"ק מים (ש"ח/מ"ק)

ניתוח רגישות - רווחיות לדונם תרומה א

ש"ח	טון - יבול שוק מקומי						
	15.0	14.0	13.0	12.0	11.0	10.0	9.0
2,800	7,570	4,770	1,970	-830	-3,630	-6,430	-9,230
2,900	9,070	6,170	3,270	370	-2,530	-5,430	-8,330
3,000	10,570	7,570	4,570	1,570	-1,430	-4,430	-7,430
3,100	12,070	8,970	5,870	2,770	-330	-3,430	-6,530
3,200	13,570	10,370	7,170	3,970	770	-2,430	-5,630

ניתוח רגישות - רווחיות לדונם תרומה ב

ש"ח	טון - יבול שוק מקומי						
	15.0	14.0	13.0	12.0	11.0	10.0	9.0
2,800	4,870	2,070	-730	-3,530	-6,330	-9,130	-11,930
2,900	6,370	3,470	570	-2,330	-5,230	-8,130	-11,030
3,000	7,870	4,870	1,870	-1,130	-4,130	-7,130	-10,130
3,100	9,370	6,270	3,170	70	-3,030	-6,130	-9,230
3,200	10,870	7,670	4,470	1,270	-1,930	-5,130	-8,330

ניתוח רגישות - רווחיות לדונם תרומה ג

ש"ח	טון - יבול שוק מקומי						
	15.0	14.0	13.0	12.0	11.0	10.0	9.0
2,800	2,552	-248	-3,048	-5,848	-8,648	-11,448	-14,248
2,900	4,052	1,152	-1,748	-4,648	-7,548	-10,448	-13,348
3,000	5,552	2,552	-448	-3,448	-6,448	-9,448	-12,448
3,100	7,052	3,952	852	-2,248	-5,348	-8,448	-11,548
3,200	8,552	5,352	2,152	-1,048	-4,248	-7,448	-10,648

לוח מים, עבודה ללא ק.מ.א, חודשי לדונם

חודש	יולי	אוגוסט	ספטמבר	אוקטובר	נובמבר	דצמבר	ינואר	פברואר	מרץ	אפריל	מאי	יוני	סה"כ
י. עבודה	1.0	4.0	5.0	8.0	7.0	6.0	5.0	4.0	5.0	5.0			50.0
ק. מים	80		120	150	150	120	120	120	150	150	100		1,260